

Autoridad emisora:

SECRETARIA DE FINANZAS

Domicilio:

HEROES DE CHAPULTEPEC N. 1902 CO ADMINISTRATIVA, ZAC

Datos de identificación del contribuyente o deudor

Registro Estatal de Contribuyentes:

CURP:

Nombre, Denominación o Razón Social:

MISAEI PEREZ PEREZ

Domicilio:

C. ANTONIO ORTIZ MENA N. 107-D, COL. GUSTAVO DIAZ ORDOZ

Referencia:

ENTRE LAS CALLES MEXICALPAU Y C. RAFAEL MORENO VALLE ZAC

Datos del(los) documento(s) a diligenciar

Número(s) de oficio o de control:

PF/1120/2026

Número(s) de documento(s) determinante(s):

Tipo de documento(s):

OFICIO DE NOTIFICACION

De fecha(s):

VEINTI SIETE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTI SEIS

Acta Circunstanciada de Hechos

En ZACATECAS, siendo las QUINCE horas con CERO minutos del día VEINTI SEIS de MAYO del año DOS MIL VEINTI SEIS, el suscrito C. JAI ME BRISEDO DORADO, con número de empleado 229276, adscrito a la DIRECCION DE INGENIEROS

acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador y Ejecutor con la constancia de identificación número Dico-023/2026, con vigencia del 07/01/2026 al 30/06/2026 expedida el 07/01/2026 por el C. RUTH ANGELICA CONTRERAS RODRIGUEZ en su carácter de SECRETARIA DE FINANZAS, con fundamento

en los artículos 14, 16 y 31 párrafo primero, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 8 y 117 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas; los artículos 1, 3, 4, 17, 24 primer párrafo, fracciones I y V, 25 primer párrafo, fracción II y 27 primer párrafo, fracciones XXVII, XXIX, XXX y XLIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas vigente a partir del 1 de enero del 2017; artículos 1, 2, 4 primer párrafo, fracciones IX, X, XI, XII y XIII, 7, 8 primer párrafo, fracción V, 10, 19 primer párrafo fracción I, 24 primer párrafo fracción I, 25 primer párrafo fracción XXI y LXVII, 26, primer párrafo, fracción V y VI del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas el 15 de junio del 2019, en el suplemento 5 al No. 48 reformado mediante el Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Zacatecas, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas en el Suplemento 3 al No. 57 de fecha 17 de Julio de 2021, con la cual acredita que, pueda realizar actos de verificación notificación, o cualquier otro acto relativo al procedimiento administrativo de ejecución, de embargo precautorio, de embargo en la vía administrativa y de verificación del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia del Registro Estatal de contribuyentes, conforme a lo dispuesto por los artículos 67, 112, 113-Bis, 115 penúltimo párrafo, 117 primer párrafo, fracciones I y II, en relación con los artículos 220, 222, 223, 224, 227, 228, 229, 230, 231, 234, 235, 236, 239, 249, 260, 261, 265, 270, 271, 272, 275, 276, 279, 280, 281 y 285 del Código Fiscal del Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente, incluyendo aquellas diligencias que deban realizarse en los días y horas inhábiles de conformidad con los artículos 27 y 28 del ordenamiento antes citado, la cual ostenta su firma autógrafa con domicilio en Boulevard Héroes de Chapultepec, No. 1902, Ciudad Administrativa, C.P. 98160, de la ciudad de Zacatecas, Zacatecas, en la que aparece la fotografía, que corresponde a mis rasgos físicos, filiación, nombre y con la firma autógrafa del suscrito, adscrito a la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Zacatecas; hago constar que sucedieron los siguientes hechos: constituido legalmente en el domicilio arriba señalado y una vez que me cercioré

que éste es el domicilio del contribuyente o persona buscada C. MISAEI PEREZ PEREZ o Representante Legal de persona a la que va(n) dirigido(s) el(los)

JAI ME BRISEDO DORADO

Nombre, firma y número de empleado del Verificador, Notificador y Ejecutor

229276

documento(s), sito en C. ANTONIO ORTIZ MENA N. 107-D, COLONIA
GUSTAVO DIAZ ORDOZ, ZACATECAS, además por así señalarse en los indicadores oficiales con el nombre
de la calle ANTONIO ORTIZ MENA, mismo que se encuentra entre las calles
MEXICAPAN
C. RAFAEL MORENO VALE y/o esquina con
107-D; así como por tener a la vista el número exterior
107-D, y el número interior, en su caso 105 del domicilio en que se actúa, y entre los
números contiguos 105 y 109; mismo que coincide con el señalado en el documento descrito en el apartado de
datos del documento a diligenciar; y en su caso, procedo a mencionar los siguientes señalamientos o referencias
adicionales: FRETE A CASAS HABITACIONALES

por la confirmación del vecino del número 105, quien dijo llamarse C.
LO QUSO DAR SU NOMBAS y que se identifica con
NO SE IDENTIFICA expedida por _____, con
número _____, folio _____, año de registro _____, Estado
_____, Municipio _____, Localidad _____, sección _____, emisión
_____, y vigencia _____ y que contiene fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos,
una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso procedo a describir su media filiación, siendo de (40) CUARENTA
años de edad, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo MASCULINO; de 1 metro 70
centímetros de estatura, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión DELGADA; color, tipo y
tamaño de cabello NEGRO LARGO CORTO; el rostro de contorno CUADRADO; cejas
DOBLADAS; ojos color CAFES; nariz CHICA; boca CHICA; color de
piel BLANCO; señas particulares (en su caso) _____, así mismo procedo a describir las
características del domicilio fiscal en mención: siendo éste un (a) DEPARTAMENTOS, con actividad o giro de
OFICINAS que se encuentra en REGULARES condiciones, con
DOS piso(s), ubicado en la zona geográfica DE ZACATECAS; con una superficie aproximada de 100 metros
cuadrados, con la siguiente descripción del interior del inmueble
1; de fachada en color
BEIGE, con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso
1, puerta de acceso en
color NEGRA; y la descripción de los inmuebles adyacentes son
CASAS HABITACIONALES

con el propósito de diligenciar el (los) documento (s)
PF/1120/2026, de
fecha(s) VEINTI SIETE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTI SEIS, emitido(s) por
SECRETARIA DE FINANZAS, consistente en
OFICIO DE NOTIFICACION

hago constar que sucedieron los siguientes hechos: que no fue posible realizar la diligencia encomendada toda vez que al haberme constituido
en el lugar y a la hora antes mencionada, constaté que el domicilio se encontró
Ocupado por un TERCERO, y el contribuyente se encuentra
NO LOCALIZABLE conclusión a la que llegué debido a
que AL LLEGAR AL DOMICILIO FISCAL SOY ATELADO POR UNA PERSONA
QUE DITO LLAMARSE NORMA VERONICA QUE DICE YA NO LE
TRABAJAN A LA PERSONA QUE BUSCO por lo que me atendió una persona en dicho domicilio, quien tiene una
relación NO TIENE NINGUNA RELACION, en su calidad
de 1; del contribuyente, quien dijo llamarse
C. NORMA VERONICA CRUZ CARRILLO y manifiesta que el domicilio es correcto, ser mayor de edad
y tener capacidad legal para atender el acto, misma que se identificó

con NO SE IDENTIFICA expedida(o) por _____, con
número _____, folio _____, año de registro _____, Estado _____,
Municipio _____, Localidad _____, sección _____, emisión _____, vigente _____
y que contiene fotografía que corresponde a los rasgos fisonómicos de la persona que atiende, una vez que se tuvo a
la vista se devuelve al portador; y en su caso al solicitarle una identificación, no la muestra manifestando que
NO CUENTA CON IDENTIFICACION DE MOMENTO, por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de 50
CINCUENTA años de edad aproximadamente (ésta solamente se calcula por
apreciación); sexo FEMENINO; de 1 metro 75 centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta
solamente se calcula por apreciación); complexión DELGADA; color, tipo y tamaño de
cabello NEGRO LISO LARGO; el rostro de contorno OVALADO; cejas
DELGADAS; ojos color CAFES; nariz CHICA; boca CHICA; color de piel
BLANCA; señas particulares (en su
caso) / / / /; quien al requerirle la presencia del contribuyente,
representante legal o persona a la que va dirigido el documento, manifestó expresamente que
YA NO LE TRABAJAN A LA PERSONA QUE BUSCO DESDE HACE
ACUS YA NO DIO MAS INFORMACION, a lo que le cuestioné si conoce al contribuyente o
deudor MISAEEL PEREZ PEREZ al cual va dirigida la diligencia, a lo
que me contestó que SI, por lo que le solicité atentamente describiera al contribuyente o deudor ya citado, a lo que procedió a describirlo
de la siguiente manera NO ES SU DEBERO DAR INFORMACION
a
su vez le cuestioné si dicho contribuyente o deudor continúa ocupando dicho domicilio, a lo que contestó que NO,
posteriormente le pregunté si tiene conocimiento desde cuando la persona buscada desocupó el domicilio y si en su caso sabe su nuevo domicilio,
número telefónico, correo electrónico o cualquier otro dato que permita su localización, a lo que me respondió
que NO TIENE ESA INFORMACION
nuevamente le cuestioné a dicha persona sobre el nombre, denominación o razón social de quien ocupa el domicilio, manifestando que
NORMA VERONICA CRUZ CARRILLO
así como el tiempo que tiene ocupando dicho domicilio, a lo que me respondió que
DIEZ AÑOS APROX, y si tiene conocimiento de si el domicilio es propio o es rentado por la
persona o razón social que ocupa dicho domicilio, manifestando que ES RENTADO, así como el
nombre de los socios o accionistas, representante legal, giro de la empresa y fecha de constitución en su caso, a lo que me informó lo
siguiente:
así mismo, solicité a la persona que me atendió, copia del aviso de
inscripción al Registro Estatal de Contribuyentes del contribuyente que ocupa el domicilio, y la identificación y comprobación documental de los
bienes ubicados en el domicilio, para determinar que no son propiedad del contribuyente a quien va dirigida la diligencia, para lo cual procedió a
observándose en el domicilio la actividad preponderante y/o por el dicho de la persona con quien
se entiende la diligencia quien manifestó que la actividad preponderante es
por lo anterior,
procedí a recabar información con el vecino quien dijo llamarse C.
NO QUISO PROPORCIONAR SU NOMBRE con domicilio en
C. ANTONIO ORTIZ MORA N. 105 COL. GUSTAVO DIAZ ORDAZ ZAC.
para lo cual describo las características de este inmueble:
siendo un (a) CASA HABITACION, con actividad o giro de
CASA HABITACION con DOS piso(s); ubicado en la zona geográfica
DE ZACATECAS; con una superficie aproximada de 700 metros cuadrados; de fachada en color
BLANCO; con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso
1, puerta de acceso en
color NEGRA; así mismo pregunté a la persona que me atiende, desde cuando ocupa este domicilio, a lo que me

respondió

que

identificó con NO SE IDENTIFICÓ expedida por / con número / folio / año de registro / Estado / Municipio / Localidad / sección / emisión /, con fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista se

devuelve al portador; y en su caso, al solicitarle una identificación, no la muestra manifestando que NO CUENTA CON IDENTIFICACIÓN DE MOMENTO

por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de 40 CUARENTA años de edad aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo MASCULINO de 1 metro 70 centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión DELGADO; color, tipo y tamaño de cabello NEGRO LARGO CORTO; el rostro de contorno OVALADO; cejas POBLADAS; ojos color CAFES; nariz CHICA; boca CHICA; color de piel BLANCO; señas particulares (en su caso) /

1 quien al preguntarle por el domicilio de MISAEEL PEREZ PEREZ, o su representante legal, me informó que NO CONOCE A LA PERSONA QUE BUSCO NI SAE QUIEN ES NUNCA LA HABIA ESCUCHADO NOMBRAR POR ESE NOMBRE YA NO DIO INFORMACION

también pregunté con el vecino quien dijo llamarse C. ANTONIO ORTIZ MELANZ 109, COL. GUSTAVO DIAZ ORDANIZ, TAC. y procedo a

describir las características de éste inmueble: siendo un (a) CASA HABITACION; con actividad o giro de CASA HABITACION con DES piso(s); ubicado en la zona geográfica DE TACATELUS; con una superficie aproximada de 700 metros cuadrados; de fachada en color BEIGE; con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso /

puerta de acceso en color BLANCA, así mismo pregunté a la persona que me atiende, desde cuando ocupa este domicilio, a lo que me respondió que DIEZ AÑOS APROX. quien se identificó con NO SE IDENTIFICÓ

expedida por / con número / folio / año de registro / Estado / Municipio / Localidad / sección / emisión /, con fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una

vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso al solicitarle una identificación, no la muestra, manifestando que NO CUENTA CON IDENTIFICACIÓN DE MOMENTO

por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de 60 SESENTA años de edad aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo MASCULINO; de 1 metro 65 centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión DELGADO; color, tipo y tamaño de cabello NEGRO LARGO CORTO; el rostro de contorno OVALADO; cejas POBLADAS; ojos color CAFES; nariz CHICA; boca CHICA; color de piel BLANCA; señas particulares (en su caso) /

1 quien al preguntarle por el domicilio de MISAEEL PEREZ PEREZ, o su representante legal, me informó que NO CONOCE A LA PERSONA QUE BUSCO, NI SAE QUIEN ES YA QUE DICHO LUGAR ES UNA OFICINA Y DESCONOCE A LAS PERSONAS DE ALLI YA NO DIO INFORMACION

por lo que concluí que el contribuyente se encuentra NO LOCALIZABLE debido a que

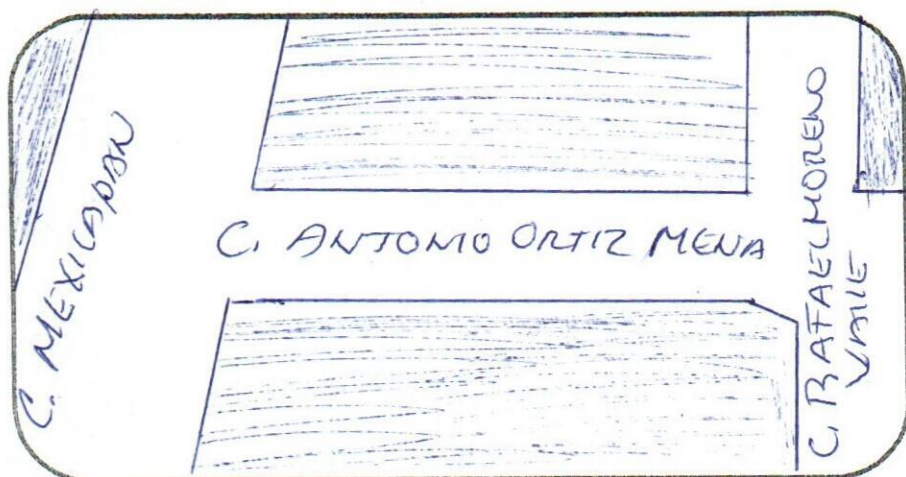
AL LLEGAR AL DOMICILIO FISCAL SOY ATENDIDO POR UNA PERSONA DEL SEXO FEMENINO QUE DIO LLAMARSE V.L.

NORMA VERONICA CRUZ CARRILLO NO SE IDENTIFICA POR LO QUE PROCEDE A DESCRIBIR SU MEDIA FILIACION: SEXO: FEMENINO DE APROX. 50 AÑOS DE EDAD ESTATURA APROX. 1.75 MTS. TEC: BLANCA COMPLEXION: DELGADA, OJOS: CAFES; NARIZ: CHICA; BOCA: CHICA CABELLO: NEGRO LARGO, MANIFESTO QUE LA PERSONA QUE BUSCO YA NO LE TRABAJA QUE ES UN DESPACHO JURIDICO PERO QUE HACE APROX. 5 AÑOS DEJARON DE TRABAJARLE ALGUNOS CASOS Y NO DIO INFORMACION. SE LE PREGUNTO A ALGUNOS DE LOS VECINOS DE LOS NUMEROS 105 Y 1109 Y DIERON QUE NO COLOCAN A LA PERSONA QUE BUSCO NI SABEN QUIEN SEA NUNCA LA HAN ESCUCHADO POR ESA CALLE Y QUE DICHO DOMICILIO ES UN DESPACHO JURIDICO Y NO LO COLOCAN DE POR ALLI, YA NO DIERON MAS INFORMACION

Cierre del Acta Circunstanciada

No habiendo más hechos que circunstanciar, doy por concluida la presente Acta Circunstanciada de Hechos, siendo las QUINCE horas con CUARENTA minutos del día en que se actúa, haciendo del conocimiento de la SECRETARIA DE FINANZAS, lo narrado con anterioridad para todos los efectos legales conducentes, firmando para constancia.

Croquis de ubicación del domicilio



JAIME BRUNO DORADO

Nombre, firma y número de empleado del

Verificador, Notificador y Ejecutor
229276