



Datos de la autoridad emisora del(los) documento(s) a diligenciar

Autoridad: SECRETARIA DE FINANZAS
Emisora:
Domicilio: Blvd. Heroes de Chapultepec #1902 Cd Gobierno, ZACATECAS

Datos de identificación del contribuyente o deudor

Registro Estatal de Contribuyentes: OPT0603025 UO
CURP:
Nombre, Denominación o Razón Social: OPTIPOWER SA DE CV
Domicilio: C. TACUBA #152, CENTRO, ZACATECAS, ZAC
Referencia: C. AGUASCALIENTES Y C. LERA DE MAYO

Datos del(los) documento(s) a diligenciar

Número(s) de oficio o de control: MPDF-0283/2022
Número(s) de documento(s) determinante(s):
Tipo de documento(s): NULIA POR NO PRESENTAR DICTAMEN FISCAL
De fecha(s): DIEZ DE FEBRERO DEL DOSMILVEINTISEIS

Acta Circunstanciada de Hechos

En ZACATECAS, ZAC, siendo las 11:12 horas con Quince minutos del día VEINTISIETE de ABRIL del año DOSMILVEINTISEIS, el suscrito C. EDGAR OMAR ESCOBEDO DE LEON, con número de empleado 233117, adscrito a la DIR. DE INGRESOS, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador y Ejecutor con la constancia de identificación número DIVO-011/2026, con vigencia del 07-01-2026 al 30/06-2026 expedida el 07-01-2026 por el C. M. ENI. RUTH ANGELICA CONTRERAS RODRIGUEZ en su carácter de SECRETARIA DE FINANZAS, con fundamento en los artículos 14, 16 y 31 párrafo primero, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 8 y 117 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas; los artículos 1, 3, 4, 17, 24 primer párrafo, fracciones I y V, 25 primer párrafo, fracción II y 27 primer párrafo, fracciones XXVII, XXIX, XXX y XLIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas vigente a partir del 1 de enero del 2017; artículos 1, 2, 4 primer párrafo, fracciones IX, X, XI, XII y XIII, 7, 8 primer párrafo, fracción V, 10, 19 primer párrafo fracción I, 24 primer párrafo fracción I, 25 primer párrafo fracción XXI y LXVII, 26, primer párrafo, fracción V y VI del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas el 15 de junio del 2019, en el suplemento 5 al No. 48 reformado mediante el Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Zacatecas, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas en el Suplemento 3 al No. 57 de fecha 17 de Julio de 2021, con la cual acredita que, pueda realizar actos de verificación notificación, o cualquier otro acto relativo al procedimiento administrativo de ejecución, de embargo precautorio, de embargo en la vía administrativa y de verificación del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia del Registro Estatal de contribuyentes, conforme a lo dispuesto por los artículos 67, 112, 113-Bis, 115 penúltimo párrafo, 117 primer párrafo, fracciones I y II, en relación con los artículos 220, 222, 223, 224, 227, 228, 229, 230, 231, 234, 235, 236, 239, 249, 260, 261, 265, 270, 271, 272, 275, 276, 279, 280, 281 y 285 del Código Fiscal del Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente, incluyendo aquellas diligencias que deban realizarse en los días y horas inhábiles de conformidad con los artículos 27 y 28 del ordenamiento antes citado, la cual ostenta su firma autógrafa con domicilio en Boulevard Héroes de Chapultepec, No. 1902, Ciudad Administrativa, C.P. 98160, de la ciudad de Zacatecas, Zacatecas, en la que aparece la fotografía, que corresponde a mis rasgos físicos, filiación, nombre y con la firma autógrafa del suscrito, adscrito a la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Zacatecas; hago constar que sucedieron los siguientes hechos: constituido legalmente en el domicilio arriba señalado y una vez que me cercioré que éste es el domicilio del contribuyente o persona buscada C. OPTIPOWER SA DE CV o Representante Legal de person a a la que va(n) dirigido(s) el(los) documento(s), sito en C. TACUBA #152, CENTRO, ZACATECAS, ZAC, además por así señalarse en los indicadores oficiales con el nombre de la calle TACUBA, mismo que se encuentra entre las calles AGUASCALIENTES y LERO DE MAYO y/o esquina con 152, y el número interior, en su caso del domicilio en que se actúa, y entre los números contiguos 156 y 150; mismo que coincide con el señalado en el documento descrito en el apartado de datos del documento a diligenciar; y en su caso, procedo a mencionar los siguientes señalamientos adicionales: A 300 MTS DE CATEDRAL referencias

EDGAR OMAR ESCOBEDO DE LEON
Nombre, firma y número de empleado del
Verificador, Notificador y Ejecutor
No de Empleado: 233117



por la confirmación del vecino del número 156, quien dijo llamarse C. NO PROPORCIONA SU NOMBRE y que se identifica con NO SE IDENTIFICÓ expedida por / con número / folio / año de registro / Estado / Municipio / Localidad / sección / emisión / y vigencia / y que contiene fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso procedo a describir su media filiación, siendo de () 49 años de edad, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo FEMENINA; de 1 metro 60 centímetros de estatura, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión DELGADA; color, tipo y tamaño de cabello CORTO CASTAÑO ROSO; el rostro de contorno OVALADO; cejas DELGADA; ojos color CAFE; nariz RECTA; boca CHICA; color de piel MORENA CLAZIA; señas particulares (en su caso) /; así mismo procedo a describir las características del domicilio fiscal en mención: siendo éste un (a) EDIFICIO COMERCIAL con actividad o giro de ESTACIONAMIENTO en BUENAS condiciones, con 3 piso(s), ubicado en la zona geográfica ZACATECAS; con una superficie aproximada de 2000 metros cuadrados, con la siguiente descripción del interior del inmueble LOCALES COMERCIALES Y CAJONES DE ESTACIONAMIENTO de fachada en color CAFE con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso ESTACIONAMIENTO puerta de acceso en color CAFE; y la descripción de los inmuebles adyacentes son LOCAL COMERCIAL 2 PISOS Y TIENDA DE TENNIS con el propósito de diligenciar el (los) documento (s) MPDF - 0283/2022 de fecha(s) 10 DE FEBRERO DEL 2026 emitido(s) SECRETARIA DE FINANZAS por en MULTA POR NO PRESENTAR DICTAMEN FISCAL consistente / hago constar que sucedieron los siguientes hechos: que no fue posible realizar la diligencia encomendada toda vez que al haberme constituido en el lugar y a la hora antes mencionada, constaté que el domicilio se encontró Ocupado por un terlerero y el contribuyente se encuentra NO LOCALIZABLE conclusión a la que llegué debido a que YA QUE EN EL DOMICILIO ME ATIENDE LA C. FLOR GOMEZ QUE QUIEN DESCONOCE LA RAZON SOCIAL

por lo que me atendió una persona en dicho domicilio, quien tiene una relación en su calidad de / del contribuyente, quien dijo llamarse C. FLOR GOMEZ y manifiesta que el domicilio es correcto, ser mayor de edad y tener capacidad legal para atender el acto, misma que se identificó con NO SE IDENTIFICÓ expedida(o) por / con número / folio / año de registro / Estado / Municipio / Localidad / sección / emisión / vigente / y que contiene fotografía que corresponde a los rasgos fisonómicos de la persona que atiende, una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso al solicitarle una identificación, no la muestra manifestando que NO TENERLA AL MOMENTO, por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de () 35 años de edad aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo FEMENINA; de 1 metro 55 centímetros de estatura, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión MEDIA; color, tipo y tamaño de cabello CASTAÑO OSCURO; el rostro de contorno REDONDO; cejas DELGADA; ojos color CAFE; nariz RECTA; boca CHICA; color de piel BLANCA; señas particulares (en su caso) /; quien al requerirle la presencia del contribuyente, representante legal o persona a la que va dirigido el documento, manifestó expresamente que DESCONOCER LA RAZON SOCIAL, QUE TALVEZ RENTABA EN LA PLAZA, a lo que le cuestioné si conoce al contribuyente o deudor OPTIPOWER S.A DE CV al cual va dirigida la diligencia, a lo que me contestó que NO, por lo que le solicité atentamente describiera al contribuyente o deudor ya citado, a lo que procedió a describirlo de la siguiente



manera _____ a su vez le cuestioné si dicho contribuyente o deudor continúa ocupando dicho domicilio, a lo que contestó que NO, posteriormente le pregunté si tiene conocimiento desde cuando la persona buscada desocupó el domicilio y si en su caso sabe su nuevo domicilio, número telefónico, correo electrónico o cualquier otro dato que permita su localización, a lo que me respondió que NO TENER INFORMACION AL RESPECTO

_____, nuevamente le cuestioné a dicha persona sobre el nombre, denominación o razón social de quien ocupa el domicilio, manifestando que INMOBILIARIA MESON DE TACUBA SA DE CV así como el tiempo que tiene ocupando dicho domicilio, a lo que me respondió que MAS DE 30 AÑOS, y si tiene conocimiento de si el domicilio es propio o es rentado por la persona o razón social que ocupa dicho domicilio, manifestando que ES DE VARIOS SOCIOS, así como el nombre de los socios o accionistas, representante legal, giro de la empresa y fecha de constitución en su caso, a lo que me informó lo siguiente: NO TENER LA INFORMACION

_____, así mismo, solicité a la persona que me atendió, copia del aviso de inscripción al Registro Estatal de Contribuyentes del contribuyente que ocupa el domicilio, y la identificación y comprobación documental de los bienes ubicados en el domicilio, para determinar que no son propiedad del contribuyente a quien va dirigida la diligencia, para lo cual procedió a NO TENER LA INFORMACION, observándose en el domicilio la actividad preponderante y/o por el dicho de la persona con quien se entiende la diligencia quien manifestó que la actividad preponderante es ESTACIONAMIENTO

_____, por lo anterior, procedí a recabar información con el vecino quien dijo llamarse C. NO PROPORCIONA SU NOMBRE con domicilio en C. TACUBA # 156, CENTRO, ZACATECAS para lo cual describo las características de este inmueble: siendo un (a) LOCAL COMERCIAL con actividad o giro de PLATERIA con 2 piso(s); ubicado en la zona geográfica ZACATECAS; con una superficie aproximada de 120 metros cuadrados; de fachada en color CAFE; con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso

_____, puerta de acceso en color CAFE; así mismo pregunté a la persona que me atiende, desde cuando ocupa este domicilio, a lo que me respondió que TRABAJA HACE 2 AÑOS

_____, quien se identificó con NO SE IDENTIFICÓ expedida por _____ con número _____ folio _____ año de registro _____ Estado _____ Municipio _____ Localidad _____ sección _____, emisión _____, con fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso, al solicitarle una identificación, no la muestra manifestando que NO TENER LA AL MOMENTO

_____, por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de () 49 años de edad aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo FEMENINA de 1 metro 60 centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión DELGADA; color, tipo y tamaño de cabello CORTO CASTAÑO ROSADO; el rostro de contorno OVALADO; cejas DELGADA; ojos color CAFE; nariz RECTA; boca CHICA; color de piel MORENA CLARA; señas particulares (en su caso) _____, quien al preguntarle por el domicilio de OPTIPOWER SA DE CV, o su representante legal, me informó que DESCONOCE LA RAZON SOCIAL, Y NO TENER INFORMACION AL RESPECTO

_____, también pregunté con el vecino quien dijo llamarse C. NO PROPORCIONA SU NOMBRE con domicilio en CITACUBA # 150 INT 2, CENTRO, ZACATECAS, ZAC y procedo a describir las características de éste inmueble: siendo un (a) LOCAL COMERCIAL; con actividad o giro de VENTA DE MOÑOS PARA CABELLO con 1 piso(s); ubicado en la zona geográfica ZACATECAS; con una superficie aproximada de 40 metros cuadrados; de fachada en color CAFE, con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso

puerta de acceso en color CAFE, así mismo pregunté a la persona que me atiende, desde

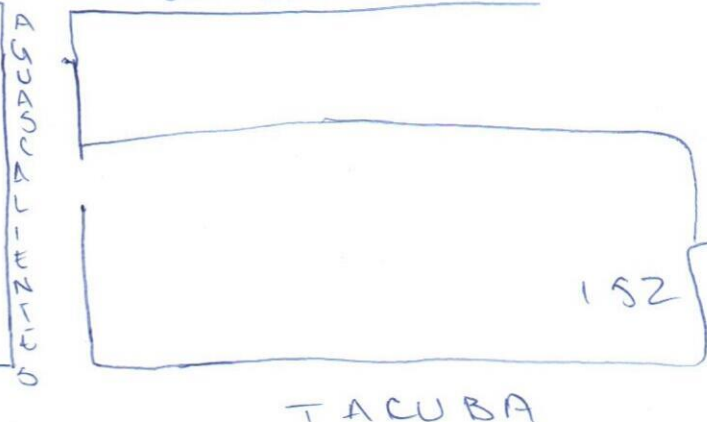


cuando TRABAJA HACE CASI 1 AÑO a lo que me respondió que
NO SE IDENTIFICÓ quien se identificó con
expedida por
folio año con número
Estado Municipio de registro
Localidad sección
emisión con fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista
se devuelve al portador; y en su caso al solicitarle una identificación, no la muestra, manifestando que
NO TENIÉRA AL MOMENTO por lo que procedo a describir
su media filiación, siendo de () 50 años de edad aproximadamente (ésta solamente se
calcula por apreciación); sexo FEMENINA; de 1 metro 55
centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación);
complexión MEDIA; color, tipo y tamaño de cabello
NEGRO CORTO CANO; el rostro de contorno REDONDO; cejas DELGADAS; ojos
color CAFES; nariz RECTA; boca CHICA;
color de piel MORENA CLARO; señas particulares (en su
caso) , quien al preguntarle
por el domicilio de
OPTIPOWER SA DE CV o su
representante legal, me informó que
DESCONOCER LA RAZON SOCIAL Y NO TIENE INFORMACION
AL RESPECTO
 , por lo que concluí que el contribuyente se
encuentra NO LOCALIZABLE
debido a que
YA QUE EL DOMICILIO DE OPTIPOWER SA DE CV, UBICADO EN
C. TACUBA #152, CENTRO, ZACATECAS, LAL. EN EL CUAL ME ATIE-
NDE LA C. FLORE GOMEZ, QUIEN INFORMA QUE DESCONOCER LA
RAZON SOCIAL, QUE EN EL INMUEBLE OPERAN CON LA RAZON SOCI-
AL DE INMOBILIARIA MESON DEL JOBITO DA DE CV, QUE TAL
VEZ LA RAZON SOCIAL TENDRÁ ALGUN LOCAL EN EL DOMI-
CILIO, PERO QUE AL MOMENTO NO TIENEN REGISTRO DE
LA RAZON SOCIAL QUE BUSCO. POR LO QUE SE INVESTI-
GA EN LOS LOCALES 150 INT 2 Y 156 PERO NO PROPOR-
CIONAN INFORMACION AL RESPECTO.

Cierre del Acta Circunstanciada

No habiendo más hechos que circunstanciar, doy por concluida la presente Acta Circunstanciada de Hechos, siendo las
ONCE horas con DIEZ minutos del día en que se actúa, haciendo del conocimiento de la
SECRETARIA DE FINANZAS, lo narrado con anterioridad para todos los efectos legales conducentes,
firmando para constancia.

Croquis de ubicación del domicilio
1 ERA DE MAYO



NO DE EMPLEADO!
233117

EDGAR OMAR ESCOBEDO DE LEON

Nombre, firma y número de empleado
del

Verificador, Notificador y Ejecutor