

Datos de la autoridad emisora de(llos) documento(s) a diligenciar

Autoridad: Secretaría de Finanzas
 Emisora: _____
 Domicilio: Héroes de Chapultepec 1902 cd administrativa zac

Datos de identificación del contribuyente o deudor

Registro Estatal de Contribuyentes: TUB150611762
 CURP: _____
 Nombre, Denominación o Razón Social: Rep Legal de Tubinca, S.A. de C.V.
 Domicilio: Francisca de urdiñola n° 4, nuevo salavenna, mazapil zac
 Referencia: Se encuentra a un costado de la cancha de basquetbol

Datos del(los) documento(s) a diligenciar

Número(s) de oficio o de control: MPPF-0427/2022
 Número(s) de documento(s) determinante(s): _____
 Tipo de documento(s): notificación de dictamen
 De fecha(s): Trece de febrero dos mil veintiseis

Acta Circunstanciada de Hechos

En mazapil zac, siendo las catorce horas con cuarenta minutos del día veintitres de Abril del año Dos mil veintiseis, el suscrito C. Simón René Medina Arteaga, con número de empleado 235161, adscrito a la Dirección de Ingresos, acreditando mi personalidad como Verificador, Notificador y Ejecutor con la constancia de identificación número DI-VO-009/2026, con vigencia del 07-01-2026 al 30-06-2026 expedida el 07-01-2026 por el C. M. I. Ruth Angelica Cortez Rodríguez en su carácter de Secretaría de Finanzas, con fundamento en los artículos 14, 16 y 31 párrafo primero, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 8 y 117 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas; los artículos 1, 3, 4, 17, 24 primer párrafo, fracciones I y V, 25 primer párrafo, fracción II y 27 primer párrafo, fracciones XXVII, XXIX, XXX y XLIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas vigente a partir del 1 de enero del 2017; artículos 1, 2, 4 primer párrafo, fracciones IX, X, XI, XII y XIII, 7, 8 primer párrafo, fracción V, 10, 19 primer párrafo fracción I, 24 primer párrafo fracción I, 25 primer párrafo fracción XXI y LXVII, 26, primer párrafo, fracción V y VI del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas el 15 de junio del 2019, en el suplemento 5 al No. 48 reformado mediante el Decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Zacatecas, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Zacatecas en el Suplemento 3 al No. 57 de fecha 17 de Julio de 2021, con la cual acredita que, pueda realizar actos de verificación notificación, o cualquier otro acto relativo al procedimiento administrativo de ejecución, de embargo precautorio, de embargo en la vía administrativa y de verificación del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia del Registro Estatal de contribuyentes, conforme a lo dispuesto por los artículos 67, 112, 113-Bis, 115 penúltimo párrafo, 117 primer párrafo, fracciones I y II, en relación con los artículos 220, 222, 223, 224, 227, 228, 229, 230, 231, 234, 235, 236, 239, 249, 260, 261, 265, 270, 271, 272, 275, 276, 279, 280, 281 y 285 del Código Fiscal del Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente, incluyendo aquellas diligencias que deban realizarse en los días y horas inhábiles de conformidad con los artículos 27 y 28 del ordenamiento antes citado, la cual ostenta su firma autógrafa con domicilio en Boulevard Héroes de Chapultepec, No. 1902, Ciudad Administrativa, C.P. 98160, de la ciudad de Zacatecas, Zacatecas, en la que aparece la fotografía, que corresponde a mis rasgos físicos, filiación, nombre y con la firma autógrafa del suscrito, adscrito a la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Zacatecas; hago constar que sucedieron los siguientes hechos: constituido legalmente en el domicilio arriba señalado y una vez que me cercioré que éste es el domicilio del contribuyente o persona buscada C. Tubinca, S.A. de C.V. o Representante Legal de person a Francisca de urdiñola n° 4 nuevo salavenna, mazapil zac la que va(n) dirigido(s) el(los) documento(s), sito en Francisca de urdiñola, además por así señalarse en los indicadores oficiales con el nombre de la calle mina Santiago y mina San Marcos y/o esquina con 4; así como por tener a la vista el número exterior 4, y el número interior, en su caso 2 y 6; mismo que coincide con el señalado en el documento descrito en el apartado de datos del documento a diligenciar; y en su caso, procedo a mencionar los siguientes señalamientos adicionales: Se encuentra a un costado de la cancha de basquetbol referencias

René 235161
Simón René Medina Arteaga
 Nombre, firma y número de empleado del
 Verificador, Notificador y Ejecutor

por la confirmación del vecino del número 8, quien dijo llamarse C. no proporciona nombre y que se identifica con no se identifica expedida por / con número /, folio /, año de registro /, Estado /, Municipio /, Localidad /, sección /, emisión /, y vigencia / y que contiene fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso procedo a describir su media filiación, siendo de (66) sesenta y seis años de edad, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo masculino; de 1 metro 67 centímetros de estatura, aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión Delgado; color, tipo y tamaño de cabello casto cano; el rostro de contorno ovalado; cejas Pobladas; ojos color cafe; nariz chata; boca grande; color de piel moreno claro; señas particulares (en su caso) /; así mismo procedo a describir las características del domicilio fiscal en mención: siendo éste un (a) Casa Habitación con actividad o giro de Casa Habitación que se encuentra en Regulares condiciones, con un piso(s), ubicado en la zona geográfica mazapil; con una superficie aproximada de 90 metros cuadrados, con la siguiente descripción del interior del inmueble interior vacio; de fachada en color mostaza, con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso /, puerta de acceso en color negro; y la descripción de los inmuebles adyacentes son Casas Habitación con el propósito de diligenciar el (los) documento (s) MPDF-0427/2022, de fecha(s) Trece de febrero dos mil veintiseis, emitido(s) por Secretaria de Finanzas consistente en notificación de dictamen. Hago constar que sucedieron los siguientes hechos: que no fue posible realizar la diligencia encomendada toda vez que al haberme constituido en el lugar y a la hora antes mencionada, constaté que el domicilio se encontró desahabitado y el contribuyente se encuentra no localizable conclusión a la que llegué debido a que El Domicilio fiscal se encuentra desahabitado ya que no cuenta con medidor de agua y el interior se observa vacio por el vidrio de la ventana. por lo que me atendió una persona en dicho domicilio, quien tiene una relación en su calidad de /; del contribuyente, quien dijo llamarse C. / y manifiesta que el domicilio es correcto, ser mayor de edad y tener capacidad legal para atender el acto, misma que se identificó con / expedida(o) por /, con número /, folio /, año de registro /, Estado /, Municipio /, Localidad /, sección /, emisión /, vigente / y que contiene fotografía que corresponde a los rasgos fisonómicos de la persona que atiende, una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso al solicitarle una identificación, no la muestra manifestando que /, por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de () / años de edad aproximadamente (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo /; de / metro / centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); complexión /; color, tipo y tamaño de cabello /; el rostro de contorno /; cejas /; ojos color /; nariz /; boca /; color de piel /; señas particulares (en su caso) /; quien al requerirle la presencia del contribuyente, representante legal o persona a la que va dirigido el documento, manifestó expresamente que /. a lo que le cuestioné si conoce al contribuyente o deudor / al cual va dirigida la diligencia, a lo que me contestó que /, por lo que le solicité atentamente describiera al contribuyente o deudor ya citado, a lo que procedió a describirlo de la siguiente

manera _____ a su vez le cuestioné si dicho contribuyente o deudor continúa ocupando dicho domicilio, a lo que contestó que _____, posteriormente le pregunté si tiene conocimiento desde cuando la persona buscada desocupó el domicilio y si en su caso sabe su nuevo domicilio, número telefónico, correo electrónico o cualquier otro dato que permita su localización, a lo que me respondió que _____

razón social de quien ocupa el domicilio, manifestando que ocupando dicho domicilio, a lo que me respondió que _____, y si tiene conocimiento de si el domicilio es propio o es rentado por la persona o razón social que ocupa dicho domicilio, manifestando que _____, así como el nombre de los socios o accionistas, representante legal, giro de la empresa y fecha de constitución en su caso, a lo que me informó lo siguiente: _____

así mismo, solicité a la persona que me atendió, copia del aviso de inscripción al Registro Estatal de Contribuyentes del contribuyente que ocupa el domicilio, y la identificación y comprobación documental de los bienes ubicados en el domicilio, para determinar que no son propiedad del contribuyente a quien va dirigida la diligencia, para lo cual procedió a preponderante y/o por el dicho de la persona con quien se entiende la diligencia quien manifestó que la actividad preponderante es _____; por lo anterior, procedí a recabar información con el vecino quien dijo llamarse C. Suniquel de Jesus Ponce con domicilio en Mina Providencia #75 Nuevo Solavema Mazapil Zaca para lo cual describo las características de este inmueble: siendo un (a) Casa Habitación con actividad o giro de Casa Habitación con dos piso(s); ubicado en la zona geográfica Mazapil; con una superficie aproximada de 90 metros cuadrados; de fachada en color gris; con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso _____; puerta de acceso en color blanco; así mismo pregunté a la persona que me atiende, desde cuando ocupa este domicilio, a lo que me respondió que Poco tiempo; quien se identificó con No se identifica expedida por _____, con número _____, folio _____, año de registro _____, Estado _____, Municipio _____, Localidad _____, sección _____, emisión _____, con fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista se devuelve al portador; y en su caso, al solicitarle una identificación, no la muestra manifestando que No cuenta con ella de momento

por lo que procedo a describir su media filiación, siendo de (34) treinta y cuatro años de edad aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación); sexo Femenino de 1 metro 60 centímetros de estatura, aproximadamente, ésta solamente se calcula por apreciación); complejión Semirobusta; color, tipo y tamaño de cabello castaño largo; el rostro de contorno Redondo; cejas Semipebodas; ojos color cafe; nariz chata; boca gruesa; color de piel morena clara; señas particulares (en su caso) _____

Rep legal de Tubinco S.A. de c.v su representante legal, me informó que Descorrece donde se pueda localizar

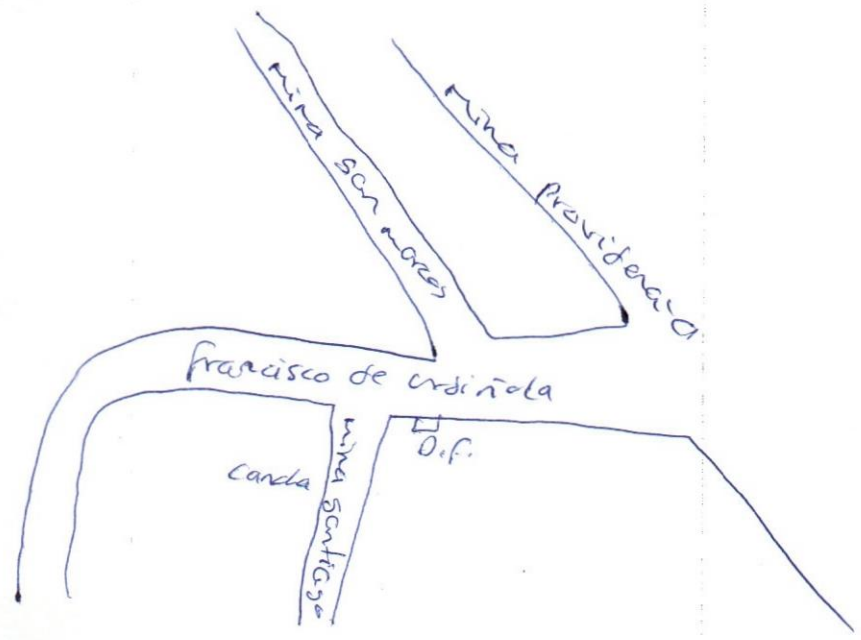
también pregunté con el vecino quien dijo llamarse C. No proporciona nombre con domicilio en Franasco de Urdinola #8 Nuevo Solavema Mazapil Zacatecas y procedo a describir las características de éste inmueble: siendo un (a) Casa Habitación; con actividad o giro de Casa Habitación con un piso(s); ubicado en la zona geográfica Mazapil; con una superficie aproximada de 90 metros cuadrados; de fachada en color verde; con el siguiente nombre comercial visible en rótulo o anuncio luminoso _____; puerta de acceso en color negro; así mismo pregunté a la persona que me atiende, desde _____

cuando ocupa este domicilio, a lo que me respondió que
Ocho años; quien se identificó con
No se identifica, expedida por
 folio _____, con número
 Estado _____, Municipio _____, año de registro
 Localidad _____, sección _____
 emisión _____, con fotografía, coincidiendo ésta con sus rasgos fisonómicos, una vez que se tuvo a la vista
 se devuelve al portador; y en su caso al solicitarle una identificación, no la muestra, manifestando que
No cuenta con ella de momento, por lo que procedo a describir
 su media filiación, siendo de (86) sesenta y seis años de edad aproximadamente (ésta solamente se
 calcula por apreciación); sexo masculino; de 1 metro 67
 centímetros de estatura, aproximadamente, (ésta solamente se calcula por apreciación);
 complexión Delgado; color, tipo y tamaño de cabello
 corto cano; el rostro de contorno ovalado; cejas pobladas; ojos
 color cafe; nariz chata; boca grande
 color de piel moreno claro; señas particulares (en su
 caso) _____; quien al preguntarle
 por el domicilio de
Rep legal de Tubina, S.A. de C.V.
 representante legal, me informó o su
Descanace donde se pueda localizar ya que ya tienen
tiempo que no se ven
 _____, por lo que concluí que el contribuyente se
 encuentra no localizable
 debido a que
El domicilio fiscal se encuentra desahabitado ya que
no cuenta con medidor de agua y se observa por el vidrio
de la ventana el interior vacío, así mismo para informar
con proporción por los vecinos antes mencionados
quienes no proporcionan algún otro dato que ayude a su
localización.

Cierre del Acta Circunstanciada

No habiendo más hechos que circunstanciar, doy por concluida la presente Acta Circunstanciada de Hechos, siendo las
Quince horas con veinte minutos del día en que se actúa, haciendo del conocimiento de la
Secretaría de Finanzas, lo narrado con anterioridad para todos los efectos legales conducentes,
 firmando para constancia.

Croquis de ubicación del domicilio



Perez 235161
Simon Perez Medina Arteaga
 Nombre, firma y número de empleado
 del
 Verificador, Notificador y Ejecutor