



Matriz de Indicadores para Resultados (MIR) -- Programa Presupuestario 2024

DATOS DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO

Nombre:	PPs:	Dependencia o Entidad Responsable:	Nombre del titular:
Escrituras y Títulos de Propiedad	145	Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial	ARQ. LUZ EUGENIA PÉREZ HARO

ALINEACIÓN

Plan Nacional de Desarrollo 2019 - 2024	Plan Estatal de Desarrollo 2022-2027	Tipo de Programa
Eje: 2 - Política Social	Principio Rector: 2 Bienestar para Todos Política Pública: 4 Desarrollo urbano y vivienda para la integración social Estrategia: 10 Fortalecer los procesos para la regularización jurídica y catastral de la propiedad de asentamientos humanos tanto urbanos como rurales.	Estratégico Ordinario

Programas Sectoriales

Sector	Obejtivo	Estrategia
4.-Desarrollo Social	Fortalecer los procesos para la regularización jurídica y catastral de la propiedad de asentamientos humanos tanto urbanos como rurales.	Regularización de la propiedad

CLASIFICACIÓN FUNCIONAL

CLASIFICACIÓN PROGRAMÁTICA

Finalidad	2 - Desarrollo Social	Función	2.2 - Vivienda y Servicios a la Comunidad	Subfunción	2.2.2 - Desarrollo Comunitario	U - Otros Subsidios
-----------	-----------------------	---------	---	------------	--------------------------------	---------------------

Resultados

Nivel	Objetivos	Indicadores Denominación - Método de cálculo - Tipo- Dimensión-Frecuencia - Sentido - Meta Anual	Medios de Verificación	Supuestos
Fin	Contribuir al fortalecimiento de los procesos para la regularización jurídica y catastral de la propiedad de asentamientos humanos tanto urbanos como rurales	Nombre: Porcentaje de avance de familias con certeza jurídica Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para la mejora de acceso al Derecho a la propiedad Método: (Número de acciones realizadas / Número de acciones programadas) * 100 Tipo: Impacto Dimensión: Eficacia Frecuencia: Anual Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Ingreso de Beneficiarios.

Propósito	La población ocupante de asentamientos humanos irregulares tanto urbanos como rurales regulariza su predio recibiendo Escrituras y Títulos de Propiedad	Nombre: Porcentaje de asentamientos irregulares regularizados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para dar certeza jurídica a los habitantes de los asentamientos humanos irregulares Método: (No. de escrituras y títulos realizados / No. De escrituras y títulos programados) * 100 Tipo: Resultados Dimensión: Eficiencia Frecuencia: Anual Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Obtienen la certeza jurídica de su predio en congruencia con los programas de desarrollo urbano
Componente Responsables: SEDUVOT Dirección de Fraccionamientos Urbanos	C1 Escrituras y Títulos de Propiedad Emitidos	Nombre: Porcentaje Avance porcentual de títulos y escrituras elaborados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones para dotar de certeza jurídica en el patrimonio Método: (No. de escrituras y títulos realizados / No. De escrituras y títulos programados) * 100 Tipo: Producto Dimensión: Eficacia Frecuencia: Semestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Obtienen la certeza jurídica de su predio en congruencia con los programas de desarrollo urbano
Actividad	C1 A1 Solicitud de avalúos catastrales de los lotes que integran el Fraccionamiento	Nombre: Porcentaje de títulos y escrituras elaborados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para procesar trámites que les permita instaurar procedimiento administrativo de regularización Método: (Número de avalúos solicitados, acciones de igualdad de género / Número de avalúos, acciones de igualdad de género programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Se obtiene el valor catastral de los predios objeto de la regularización

Actividad	C1 A2 Solicitud de inscripción en Registro Público de la Propiedad de los lotes que integran el Fraccionamiento	Nombre: Porcentaje de títulos y escrituras elaborados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para procesar trámites que les permita instaurar procedimiento administrativo de regularización Método: (Número de inscripciones solicitadas, acciones de igualdad de género / Número de inscripciones, acciones de igualdad de género programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Se inscriben la identidad de los predios en el registro público de la propiedad para proceder a la elaboración de las escrituras correspondientes
Actividad	C1 A3 Elaboración de escrituras y títulos de propiedad	Nombre: Porcentaje de títulos y escrituras elaborados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para procesar trámites que les permita instaurar procedimiento administrativo de regularización Método: (Número de escrituras y títulos realizados, acciones de igualdad de género / Número de escrituras y títulos, acciones de igualdad de género programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	La población objetivo integra su expediente individual para que el personal de la Secretaría cumpla la función de emitir el título o la escritura
Actividad	C1 A4 Legalización de escrituras de propiedad	Nombre: Porcentaje de escrituras legalizadas Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para inscripción de las escrituras en el registro público de la propiedad Método: (Número de escrituras legalizadas, acciones de igualdad de género / Número de escrituras legalizadas, acciones de igualdad de género programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Se contribuye a que las propiedades sean dadas de alta en el registro público de la propiedad, generando un orden y control en los inmuebles en el Estado

Actividad	C1 A5 Entrega de títulos del régimen de fraccionamientos rurales	Nombre: Porcentaje de títulos entregados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a los procedimientos administrativos concluidos a través de la elaboración de un título Método: $(\text{No. de títulos entregados} / \text{No. de títulos programados}) * 100$ Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Se concluye con el proceso de dotación de certeza jurídica con la recepción del título de propiedad
Componente Responsables: SEDUVOT Dirección de Fraccionamientos Rurales	C2 Tenencia de la Tierra Social Administrada	Nombre: Porcentaje de procedimientos administrativos concluidos Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a los procedimientos administrativos concluidos para otorgar certeza jurídica Método: $(\text{No. de acciones realizadas} / \text{No. de acciones programadas}) * 100$ Tipo: Producto Dimensión: Eficacia Frecuencia: Semestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	El solicitante concluye su proceso administrativo obteniendo una resolución administrativa
Actividad	C2 A1 Análisis y trámite de las solicitudes ingresadas	Nombre: Porcentaje de solicitudes procesadas Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas para procesar trámites que les permita instaurar un procedimiento administrativo Método: $(\text{No. de solicitudes admitidas} / \text{No. De solicitudes programadas}) * 100$ Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	La población objetivo cumplió con los requisitos de la ley de fraccionamientos y se instauró un procedimiento administrativo

Actividad	C2 A2 Emisión de resoluciones	Nombre: Porcentaje de resoluciones emitidas Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a los procedimientos administrativos concluidos Método: (No. de resoluciones emitidas / No. De resoluciones programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	El solicitante dio el correcto impulso procesal para llegar a la resolución
Actividad	C2 A3 Ejecución de trabajos técnicos	Nombre: Porcentaje de trabajos técnicos elaborados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a la asesoría, reglamentación y renovación de la organización social de los Fracc. Rurales Método: (No. de acciones realizadas / No. de acciones programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	La brigada topográfica realiza los trabajos técnicos generando el informe correspondiente
Componente Responsables: SEDUVOT Dirección de Fraccionamientos Rurales	C3 Organización Social de Régimen de Fraccionamientos Rurales	Nombre: Porcentaje de colonias y/o fraccionamientos rurales organizados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a la asesoría, reglamentación y renovación de la organización social de los Fracc. Rurales Método: (No. de acciones realizadas / No. de acciones programadas) * 100 Tipo: Producto Dimensión: Eficacia Frecuencia: Semestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Los fraccionistas reciben asesoría en cuanto a la organización social, se generan reglamentos de administración de la propiedad social y finalmente se ordenan los procedimientos de renovación de los representantes

Actividad	C3 A1 Elección de representantes de fraccionamientos rurales	Nombre: Porcentaje de representantes electos Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a los representantes de fraccionamientos rurales electos Método: (No. de representantes electos / No. de representantes programados) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Se conformaran los comites de representantes de las colonias y fraccionamientos inmersos en el regimen de fraccionamientos rurales
Actividad	C3 A2 Elaboración de reglamentos internos	Nombre: Porcentaje de reglamentos internos terminados Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a los reglamentos internos elaborados Método: (No. de reglamentos internos elaborados / No. de Reglamentos internos programado) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Se genera el marco legal de actuación para los comites de representantes
Actividad	C3 A3 Asesoramiento en la resolución de acuerdos de asamblea	Nombre: Porcentaje de asambleas asesoradas Definición: Mide el porcentaje de avance en relación a las acciones realizadas Método: (No. de asesorías otorgadas / No. de asesorías programadas) * 100 Tipo: Proceso Dimensión: Eficacia Frecuencia: Trimestral Sentido: Constante Unidad de Medida: Porcentaje Meta Anual: 100 Línea Base: 100	Sitio web: https://www.inegi.org.mx/	Los representantes de los comites obtienen las actas de resolución de asamblea