



V. Anexos

AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA
NOMBRE DEL ENTE

| 2018



Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso
(Pesos)
Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Codigo	Descripción	Valor en Libros al 30 de junio de 2018
1231111	LOTE 6-C FRAC SUR SUP 2-52-32 HAS. EN ENRIQUE ESTRADA	\$500,000
1231313	APROV DE AGUAS TIT. 07ZAC106360/37AMDA07 PARQUE INDUSTRIAL SUMAR II	\$1,200,000
1231322	APROV AGUAS TIT. 07ZAC105782/37AMDA07 PARQUE INDUSTRIAL SUMAR II	\$2,950,000
1231611	TERR 6-01-52.16 HS. ANGEL JACOBO PARC220Z1P1/1 OSIRIS, GUADALUPE, ZAC.	\$906,782
1231612	TERR 5-49-90.99 HS. RAUL MENDEZ PARC222Z1P1/1 OSIRIS, GUADALUPE, ZAC.	\$824,865
1231613	TERR 11-85-92.78 HS. CELSA CHAVEZ PARC182Z1P1/1 OSIRIS, GUADALUPE, ZAC.	\$1,838,892
1231614	TERR 9-95-42.76 HS. FERNANDO SAUCEDO PARC136Z1P1/1 OSIRIS, GUADALUPE, ZAC.	\$1,538,521
1231715	LOTE 5 MANZANA I DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$838,655
12317111	LOTE 1 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$156,837
12317112	LOTE 2 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$145,613
12317113	LOTE 3 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$145,613
12317114	LOTE 4 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$145,613
12317115	LOTE 5 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$145,613
12317116	LOTE 6 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$145,613
12317117	LOTE 7 MANZANA XI DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$145,613
12317121	LOTE 1 MANZANA XII DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$250,584
12317136	LOTE 6 MANZANA XIII DEL PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$216,794
1231899	LOTE 9 MANZANA IX DEL PARQUE INDUSTRIAL GUADALUPE	\$65,880
1231911	TERR 95-72-68.53 HAS. PARQUE INDUSTRIAL OJOCALIENTE	\$192,000
12311011	TERRENO 356 Z3 8-21-27.07 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$98,552
12311012	TERRENO 401 Z3 1-85-14.73 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$37,029
12311013	TERRENO 355 Z3 5-36-12.34 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$64,335
12311014	TERRENO 545 Z3 1-64-17.14 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$32,824
12311015	TERRENO 402 Z3 3-23-46.25 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$40,000
12311016	TERRENO 405 Z3 1-34-01.78 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$28,080
12311017	TERRENO 428 Z3 1-20-44.47 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$24,089
12311018	TERRENO 546 Z3 1-43-38.18 HAS. PARQUE INDUSTRIAL VILLA GARCIA	\$28,676
12311111	TERRENO SAN MIGUEL 5,000 M ² GENARO CODINA	\$40,000
12311112	INVERSIONES EN CONSTRUCCION ADICIONALES GENARO CODINA	\$945,190
12311211	TERRENO 9,971.35 M ² POZO DE GAMBOA, PANUCO, ZAC.	\$350,000
12311312	LOTE 102 LA ZACATECANA	\$81,335
12311313	LOTE 103 LA ZACATECANA	\$81,335
12311315	LOTE 105 LA ZACATECANA	\$81,335
12311316	LOTE 106 LA ZACATECANA	\$81,335
12311321	TERRENO 20-00-00 HAS. YUSA LA ZACATECANA	\$20,000,000
12311322	INVERSIONES EN CONSTRUCCION ADICIONALES TERRENO YUSA LA ZACATECANA	\$2,444,616
1231921	PREDIO 33,062.77 M ² NAVE INDUSTRIAL INSA OJOCALIENTE	\$165,314
12311411	TERRENO SUP. 27,000 M ² RIO GRANDE, ZAC. PARA NAVE INDUSTRIAL ATR	\$1,620,000
12311412	TERRENO SUP. 15,000 M ² RIO GRANDE, ZAC. PARA NAVE INDUSTRIAL ATR	\$900,000
1233110	NAVE INDUSTRIAL GENARO CODINA	\$2,674,420
1233110	CONSTRUCCIONES ADICIONALES NAVE INDUSTRIAL GENARO CODINA	\$95,538
1233210	NAVE INDUSTRIAL POZO DE GAMBOA, PANUCO, ZAC.	\$2,595,600



Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso
(Pesos)
Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Codigo	Descripción	Valor en Libros al 30 de junio de 2018
1233310	NAVE INDUSTRIAL 102 COMPLEJO DE NAVES INDUSTRIALES LA ZACATECANA	\$756,500
1233320	NAVE INDUSTRIAL 103 COMPLEJO DE NAVES INDUSTRIALES LA ZACATECANA	\$756,500
1233350	NAVE INDUSTRIAL 105 COMPLEJO DE NAVES INDUSTRIALES LA ZACATECANA	\$756,500
1233360	NAVE INDUSTRIAL 106 COMPLEJO DE NAVES INDUSTRIALES LA ZACATECANA	\$756,500
1233410	NAVE INDUSTRIAL INSA OJOCALIENTE	\$6,307,780
1233410	CONSTRUCCIONES ADICIONALES NAVE INDUSTRIAL INSA OJOCALIENTE	\$1,319,730
1233410	INSTALACIONES ELECTRICAS NAVE INDUSTRIAL INSA OJOCALIENTE	\$1,146,695
1233510	NAVE INDUSTRIAL EN JEREZ, ZAC.	\$1,275,000
	LOTE 3-A MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$25,220
	LOTE 4 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$68,950
	LOTE 5 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$125,599
	LOTE 5-A MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$16,762
	LOTE 2 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$4,339,535
	LOTE 4 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$758,049
	LOTE 5-A MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$929,830
	LOTE 5-B MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$867,628
	LOTE 6 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$718,629
	LOTE 7 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$3,881,632
	LOTE 1-A MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$2,359,081
	LOTE 1-B MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,406,156
	LOTE 2 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,390,105
	LOTE 3 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,373,982
	LOTE 4 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,347,076
	LOTE 5 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,341,689
	LOTE 6 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,325,568
	LOTE 7 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,309,446
	LOTE 8 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,293,324
	LOTE 9 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,277,202
	LOTE 10 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,260,853
	LOTE 11 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,244,275
	LOTE 12 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,216,304
	LOTE 13 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,211,704
	LOTE 14 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,195,544
	LOTE 15 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,179,384
	LOTE 16 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,163,223
	LOTE 17 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,147,062
	LOTE 18 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,119,052
	LOTE 19 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,115,986
	LOTE 20 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,072,650
	LOTE 21 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$2,308,055
	LOTE1 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,625,206
	LOTE 2-A MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$8,751,358



Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso
(Pesos)
Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Codigo	Descripción	Valor en Libros al 30 de junio de 2018
	LOTE 2-B MANZANAIV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$8,729,434
	LOTE 3 M-IV RECFIS PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$2,673,780
	LOTE 4-B MANZANAIV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$3,246,094
	LOTE 5 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$3,960,329
	LOTE 6 M-IV RECFIS PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$3,642,587
	LOTE 7 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,065,520
	LOTE 8 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,762
	LOTE 9 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,669
	LOTE 10 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,576
	LOTE 11 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,484
	LOTE 12 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,391
	LOTE 13 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,298
	LOTE 14 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,054,073
	LOTE 15 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,198
	LOTE 16 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,063,817
	LOTE 17 MANZANA IV PARQUE INDUSTRIAL AEROPUERTO	\$1,064,011
	TERRENOS SIN LOTIFICAR	\$36,579,350
	LOTE 1 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$580,764
	LOTE 2 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$17,008
	LOTE 3 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$228,865
	LOTE 4 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$191,051
	LOTE 5 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$81,792
	LOTE 6 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$80,202
	LOTE 7 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$78,614
	LOTE 8 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$77,025
	LOTE 9 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$75,436
	LOTE 10 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$74,034
	LOTE 13 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$278,731
	LOTE 14 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,695
	LOTE 15 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,671
	LOTE 16 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$50,837
	LOTE 17 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$50,837
	LOTE 18 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$50,837
	LOTE 19 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$50,838
	LOTE 20 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$50,838
	LOTE 21 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$50,838
	LOTE 22 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$76,262
	LOTE 23 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$339,739
	LOTE 24 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,112
	LOTE 25 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,527
	LOTE 26 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,942
	LOTE 27 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$129,321



Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso
(Pesos)
Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Codigo	Descripción	Valor en Libros al 30 de junio de 2018
	LOTE 28 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$129,282
	LOTE 29 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$129,124
	LOTE 30 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,966
	LOTE 31 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,808
	LOTE 32 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,651
	LOTE 33 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$128,479
	LOTE 34 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$127,756
	LOTE 35 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$131,761
	LOTE 36 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$329,158
	LOTE 37 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$53,353
	LOTE 38 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,929
	LOTE 39 MANZANA I PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$71,547
	LOTE 1 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$262,650
	LOTE 2 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$217,425
	LOTE 3 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$105,786
	LOTE 4 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$105,666
	LOTE 5 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$105,542
	LOTE 6 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$75,015
	LOTE 7 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$55,565
	LOTE 8 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$55,797
	LOTE 9 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,029
	LOTE 10 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,260
	LOTE 11 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,492
	LOTE 12 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$56,723
	LOTE 13 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$107,767
	LOTE 14 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$106,513
	LOTE 15 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$106,513
	LOTE 16 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$106,510
	LOTE 17 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$209,616
	LOTE 18 MANZANA II PARQUE INDUSTRIAL PYME	\$267,919
	LOTE 1 MANZANA II CELULA INDUSTRIAL JEREZ	\$151,931
	LOTE 2 MANZANA II CELULA INDUSTRIAL JEREZ	\$74,971
	LOTE 1 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$317,597
	LOTE 2 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$277,860
	LOTE 3 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$289,517
	LOTE 4 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$291,856
	LOTE 5 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$293,497
	LOTE 6 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$295,138
	LOTE 7 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$296,779
	LOTE 8 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$210,924
	LOTE 9 MANZANA III PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$247,327
	LOTE 15 MANZANA XI PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$100,860



ZACATECAS
MÁS VALORES DIFERENTE

Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso
(Pesos)
Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Codigo	Descripción	Valor en Libros al 30 de junio de 2018
	LOTE 16 MANZANA XI PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$100,860
	LOTE 17 MANZANA XI PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$100,860
	LOTE 4 MANZANA XV PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$447,835
	LOTE 5 MANZANA XV PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$1,004,892
	LOTE 6 MANZANA XV PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$1,007,710
	LOTE 7 MANZANA XV PARQUE INDUSTRIAL FRESNILLO	\$1,292,218
	TERR. 3,301.34 M ² LA ZACATECANA	\$330,134
	Total	\$194,137,970



ZACATECAS
TRABAJEMOS DIFERENTE

Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes
(Pesos)
Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Código	Descripción	Valor en Libros al 30 de junio de 2018
		-
Total		-

Nota.



Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
FIDEICOMISO ZACATECAS	HSBC MEXICO, S.A.	6131891740
FIDEICOMISO ZACATECAS	BANORTE, S.A.	323071253



ZACATECAS
TRABAJEMOS DIFERENTE

Avance de Gestión Financiera Ejercicio 2018
Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso Zacatecas

Institución	Tipo de Cobertura	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Base de Cobertura	Cobertura	Costo de la Cobertura

NOTA:

NO APLICA